

Техническое задание на выполнение работ по текущему ремонту и регулировке оконных и дверных ПВХ конструкций

Требования к порядку выполнения работ:

Адрес/объект выполнения работ/оказания услуг: г. Бишкек, ул. Киевская, 44 корпус № 1; ул. Шопокова, 68, корпус № 2 (школа), корпус № 2/1 (новая школа); пр. Шабдан Баатыра 140, корпуса № 3, 4, 5, 6; пр Чуй, 42 корпус № 7; пр. Чуй 44 корпус № 8; ул. Льва Толстого 102/5, неж пом. 2 корпус № 9; ул. Анкара, 24к корпус № 10; пр. Шабдан Баатыра, 140/1 корпус № 11; мкр. Аламедин-1, 31/1 корпус № 12; мкр. Аламедин-1, 86/1 корпус № 13.

Представителем Заказчика отправляется заявка на выполнение работ подрядчику в письменном виде по электронной почте с указанием адреса и описанием работ. При поступлении заявки на регулировку или ремонт (регулировка, смазка, прижим, протяжка фурнитуры, изменение геометрии путем расклинивания) оконной или дверной фурнитуры подрядчик приступает к работам не позднее 9 ч. 00 мин. следующего дня. При поступлении заявки на замену уплотнительной резины, стеклопакета, пвх подоконника, откосов, замену оконной фурнитуры, отдельных частей оконной фурнитуры, дверных петель (навесов), цилиндров (личинок), отливов, нажимной гарнитуры подрядчик не позднее 9 ч. 00 мин. следующего дня приезжает на замер, обследование и в течении 5 (пяти) рабочих дней производит текущий ремонт согласно заявке.

После производства работ необходимо очистить помещения от строительного мусора с вывозом с территории производства работ.

Требования к качеству, безопасности, техническим, функциональным и эксплуатационным характеристикам работ:

1. Качество работ должно соответствовать качеству, установленному в нормативных и/или технических документах, обязательных для сторон при выполнении работ.

2. Мероприятия по охране труда рабочих должны обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства).

3. Экологические мероприятия должны быть направлены на производство работ только в отведенной зоне работ, работы производятся минимально необходимым количеством технических средств при необходимой мощности машин и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. После окончания работ должна производиться ликвидация рабочей зоны, восстановление нарушенного благоустройства, уборка мусора, материалов, разборка временных ограждений.

4. Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций: при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварии.

5. Требования энергетической эффективности товара, используемых для создания элементов конструкций зданий, строений, сооружений: при замене оконных стеклопакетов должны использоваться стёкла с низкоэмиссионным твердым покрытием.

6. Подрядчик несёт ответственность за допущенные отступления от требований, предусмотренных в нормативных и/или технических документах, обязательных для Сторон, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания или его части.

7. Перечень нормативных и/или технических документов, обязательных для Сторон при выполнении работ, устанавливающие требования к безопасности, техническим, функциональным и эксплуатационным характеристикам:

- Закон Кыргызской Республики от 13.12.2022 № 111 «о пожарной безопасности».
- Постановление Правительства КР от 22.08.2018 №381 «Правила пожарной безопасности в Кыргызской Республики».
- Закона КР от 26 июля 2011 года № 137 «об энергетической эффективности зданий».
- Закон КР от 29 января 2010 года № 18 «Технический регламент «Безопасность строительных материалов, изделий и конструкций».
- СНиП 12-03-2001. «Безопасность труда в строительстве. Часть I. Общие требования».
- СНиП 12-04-2002. «Безопасность труда в строительстве. Часть II. Строительное производство».
- СН КР 12-02:2018 «Организация строительного производства»
- СН КР 13 декабря 2018 год «Общественные здания административного назначения».
- СН КР 20-02:2024* « Сейсмостойкое строительство. Нормы проектирования» (Внесение изменений в СН КР 20-02:2024 «Сейсмостойкое строительство. Нормы проектирования»).
- СП 70.13330.2012. «Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции». Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87.
- МСН 2.04-03-2005 «Защита от шума».
- ГОСТ 30970-2023 «Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия». (EN 14351-1:2006+ A2:2016, NEQ) от 24.04.2024 года № 20-СТ.
- ГОСТ 30674-2023 «Блоки оконные и балконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия» (EN 14351-1:2006+ A2:2016, NEQ) от 02.09.2024 года № 39-СТ.

8. Требования к результату работ по договору:

8.1. Результат работ должен соответствовать нормативным и/или техническим документам, регламентирующим выполнение соответствующих видов работ по договору и являющихся обязательными для сторон:

- ГОСТ 30970-2023 «Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия». (EN 14351-1:2006+ A2:2016, NEQ) от 24.04.2024 года № 20-СТ.
- ГОСТ 30674-2023 «Блоки оконные и балконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия» (EN 14351-1:2006+ A2:2016, NEQ) от 02.09.2024 года № 39-СТ.

8.2. Объём и содержание выполненных работ должны соответствовать техническому заданию.

8.3. Предусмотреть строительные подмости для выполнения заявок, где работы производятся свыше 1,8 метров.

8.4. Гарантийный срок на результат выполненных работ, материалы, конструкции, изделия устанавливается с даты подписания заказчиком акта о приемке объекта в эксплуатацию и составляет:

8.4.1. На выполненные работы – 12 месяцев;

8.4.2. На материалы, конструкции, изделия, оборудование – срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем.